



_____, a _____ de _____ de _____.

AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.

PRESENTE

Por medio de la presente declaro bajo protesta de decir verdad, que soy(somos) propietario(s) de los siguientes inmuebles:

Ubicación	Tipo de Bien Inmueble	Superficie		Valor Comercial \$	Datos R. P. P.
		Terreno en m2	Construcción en m2		
Lote 20, Mza 8, calle san Agustín, Claustros del parque, Qro.	Casa Habitación	291.52	435.71	5,000,000.00	24304

Manifiesto(manifestamos) asimismo que es mi(nuestra) decisión otorgar dicho inmueble en garantía de las fianzas que expida AFIANZADORA SOFIMEX, S. A. y en las cuales participe(participamos) como fiado(s) u obligado(s) solidario(s).

De igual manera me(nos) obligo(obligamos) ante ustedes a sustituir previa notificación y autorización de la afianzadora el bien inmueble dado en garantía, por otro si éste fuera vendido, gravado, embargado judicial o administrativamente. Manifiesto(manifestamos) bajo protesta de decir verdad, que el citado bien inmueble a esta fecha se encuentra libre de gravamen y me(nos) comprometo(comprometemos) a mantenerlo así durante el tiempo que estén en vigor las pólizas de fianza emitidas a nombre de GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO (anotar nombre del fiado); Por otro lado autorizo(authorizamos) a AFIANZADORA SOFIMEX, S. A., a que el(los) inmueble(s) otorgado(s) y descrito(s) en éste documento, forme(n) parte del contrato de Afianzamiento Múltiple suscrito por ambas partes.

En virtud de lo anterior, manifiesto(manifestamos) que tengo(tenemos) pleno conocimiento de las sanciones a que me(nos) haría(haríamos) acreedor(es) si en este escrito he(hemos) falseado información o no cumplo(iamos) con los compromisos contraídos.

Nota: Si esta casado por bienes mancomunados deberán firmar ambos cónyuges.

ATENTAMENTE

LIC. JOSE ANTONIO LEAL CORONA

Nombre completo y firma

ATENTAMENTE

Nombre completo y firma del conyuge