



**DESARROLLOS DEL HABITAT SA DE CV**  
 DHA061024KX6  
 Domicilio Fiscal  
 ZARAGOZA PONIENTE 279 207  
 Col. CENTRO 76000  
 SANTIAGO DE QUERETARO QUERETARO MEXICO  
 Tel. 01 (442)2482285

**Factura No: 436**  
**FOLIO FISCAL (UUID):**  
 B644160A-811F-432D-8410-BF2F6D8D0604  
**NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:**  
 00001000000203220546  
**NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:**  
 00001000000201120992  
**FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:**  
 2013-11-07T17:30:20  
**FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:**  
 2013-11-07T17:30:19

**CLIENTE:** QUERETARO MOTORS SA  
**RFC:** QMO710112RH2  
**DIRECCIÓN:** CONSTITUYENTES OTE 50  
 LAS PALMAS C.P. 76040  
 QUERETARO QUERETARO  
 MEXICO

**Régimen Fiscal:** Régimen General de Ley Personas Morales  
**Lugar de Expedición:** SANTIAGO DE QUERETARO, Querétaro  
**Fecha de Expedición:** 07 noviembre 2013  
**Forma de Pago:** Pago en una sola exhibición  
**Método de Pago:** No identificado  
**Clave de Moneda:** MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	Unidad	Una unidad usada en las condiciones en las que se encuentra Marca: Mazda Modelo: 2009 Catalogo: CX9-TR-AWD-09 Mazda CX9 Cristales Tintados de Planta  CX 9 Grand Touring 3.7L V6 AWD C/Q Aut Pasajeros: 07 Cilindros: 06 Transmisión: Aut 6 Vel REPUVE: OBEJ9809  No. de Pedimento: 38629000826 De Fecha: 20090216 Por la aduana de: Lázaro Cárdenas No. de Serie: JM3TB38A790172049 No. de Motor: S/N Clave Vehicular: 0590706 Color Exterior: Cereza Oscuro Color Interior: Arena	\$ 206,896.55	\$ 206,896.55

DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS, 00/100 MXN

**SUBTOTAL:** \$ 206,896.55  
**IVA (IVA 16.00%):** \$ 33,103.45  
**TOTAL:** \$ 240,000.00

**SELLO DIGITAL DEL EMISOR**

PFYyDmPMLgVSmSYA4ZVd9+SSSkHKnGXhwhuQ0FNjyVwGJT6BjhaU0MC0/+MD/dn82S87usW8NOBmiq8GqN7YE+XG2HFKI4MoMWq0busFS9MKqNc5SvXT2eDTfad62HQQ7CujUboRL50EEn6Zvb/FxqxmT6A0xcxmdXmuTk=

**SELLO DIGITAL DEL SAT**

KY7pH5vJgBC0wACzudNOR0eVrV40AarTfQIe4VRpi2UsS61wJd7kO7CL6EorWkh66NOBwz8XMIeYNR18Ma8pjkiOjJ72QrG5G+h95k3vm48A4QRReWqQy2RwiRw3h08eKs+oaso4MXLlpgZZw6oiTLQI3JRL2H4cQyak=

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**

||1.0|B644160A-811F-432D-8410-BF2F6D8D0604|2013-11-07T17:30:20|PFYyDmPMLgVSmSYA4ZVd9+SSSkHKnGXhwhuQ0FNjyVwGJT6BjhaU0MC0/+MD/dn82S87usW8NOBmiq8GqN7YE+XG2HFKI4MoMWq0busFS9MKqNc5SvXT2eDTfad62HQQ7CujUboRL50EEn6Zvb/FxqxmT6A0xcxmdXmuTk=|00001000000203220546|



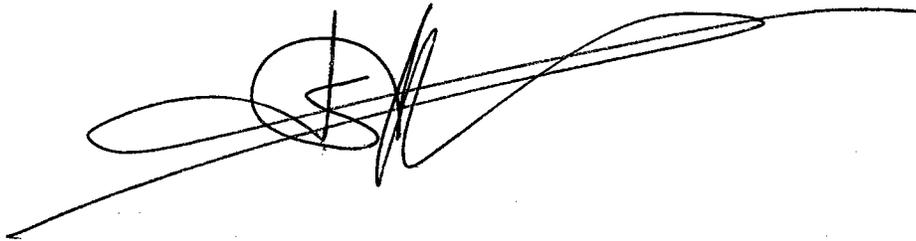
Debo y pagaré incondicionalmente a la orden de Desarrollos del Habitat S. A. de C. V. la cantidad que ampara éste documento, si no fuera totalmente pagado a su vencimiento, éste pagaré causará intereses moratorios a razón de \_\_\_\_\_% mensual durante el tiempo que permanezca total o parcialmente insoluto.

Acepto: \_\_\_\_\_

Proveedor Autorizado de Certificación Folio 55029  
 Para Facturar en Línea ingresa a: [www.fel.mx](http://www.fel.mx)



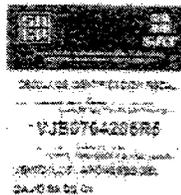
**El vehículo amparado por esta factura original se encuentra sujeto a prenda en favor de Ally Credit, S.A. De C.V. SOFOM, E.N.R. ("ALLY") para garantizar el crédito concedido a la persona que se indica en el apartado titulado "VENDIDO A" ubicado en la parte superior izquierda de la parte frontal del presente documento (en lo sucesivo denominada como el "Distribuidor"), en los términos del Contrato de Apertura de Crédito en Cuenta Corriente con Garantía Prendaria que el Distribuidor tiene celebrado con ALLY. Dicha prenda está constituida en los términos del artículo 346 y demás relativos de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.



# Vehículos Japanese del Bajío, S.A. de C.V.

Su Sede en:  
Blvd. Bernardo Quintana No. 688  
Col. San Pedro Peñuelas, Querétaro, Qro.  
C.P. 76000 Tel. 014421 306 3500  
R.F.C. VJES0704200625



## VENDIDO A:

DESARROLLOS DEL HABITAT S.A. DE C.V.  
AVENIDA DE LOS ARCOS 175 1, COL. LOMA DORADA  
QUERETARO, QUERETARO C.P. 76060  
R.F.C. DHA061024KK6

## FACTURA UNIDADES

A 0415387

U 02757  
9142002437

CONDICIONES: QUERETARO, QRO. A:

CONTADO 29.04.2009  
No. DE CLIENTE No. ECONOMICO

83730 7000009670

## DESCRIPCION IMPORTE

UNA UNIDAD NUEVA MARCA: MAZDA MODELO: 2009 CATALOGO: CX9-TR-AWD-09  
MAZDA CX9 CRISTALES TINTADOS DE PLANTA

CX 9 GRAND TOURING 3.7L V6 AWD C/3 AUT  
PASAJEROS: 07 CILINDROS: 06  
TRANSMISION: AUT 6 VEL  
REPUVE: 0BEJ9809



Vehículos Japanese del Bajío  
Lic. David Valdez Ruiz  
Gerente Administrativo

EFFECTOS FISCALES AL PAGO  
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION  
\*\*\* CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N. \*\*\*

UNIDAD IMPORTADA POR: MAZDA MOTOR DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.

NO. DE PEDIMENTO 38629000826 DE FECHA: 20090216

POR LA ADUANA DE: LAZARO CARDENAS

VENDEDOR: MAZDA MOTORS JAPON

NO. DE SERIE: JM3TB38A790172049

NO. DE MOTOR: S/N

CLAVE VEHICULAR: 0590706

VENDEDOR: 00894 ALEJANDRO PEREZ RODRIGUEZ

COLOR EXTERIOR: CEREZA OSCURO

COLOR INTERIOR: ARENA

VALOR DE LA UNIDAD	408,086.98
I.V.A. 15%	81,213.04
<b>TOTAL</b>	<b>489,300.00</b>

LA INFORMACION NO AUTOMATICA DE ESTA COMPROBANTE DE PAGO ES RESPONSABILIDAD DE LAS EMPRESAS QUE LA EMITEN

COMPROBANTE DE PAGO EMITIDO POR: DISTRIBUIDOR AUTOMATICO DE VEHICULOS JAPANESES DEL BAJIO, S.A. DE C.V. EN SU OFICINA CENTRAL DE SERVICIO AL CLIENTE EN QUERETARO, QRO. A. EN LA AVENIDA DE LOS ARCOS 175 1, COL. LOMA DORADA, QUERETARO, QRO. C.P. 76060. TEL. 014421 306 3500. R.F.C. VJES0704200625. Este comprobante de pago es emitido por el sistema de facturación electrónica de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Para más información consulte el sitio web de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

CLIENTE